



Vuosikertomus 2022



SISÄLLYSLUETTELO

- 3 Toimitusjohtajan katsaus
- 5 Tilikauden tunnusluvut ja taloudellinen kehitys
- 8 Omistus, johto ja henkilöstö
- 10 Kaukolämmön tuotanto
- 12 (Osakkuusyhtiö) Riikinvoima Oy
- 13 Kaukolämmön myynti
- 14 Hinnan muutokset
- 15 Investoinnit
- 16 Riskienhallinta
- 18 Tulevaisuuden näkymät

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

ENERGIAKRIISISTÄ UUTEEN NORMAALIIN

Viime vuodet olen aloittanut toimitusjohtajan katsauksen kertomalla, miten olemme siirtyneet ilmastonmuutoksen ja energiamurroksen kautta energiakriisiin. Mielestäni nyt on ehkä aika alkaa puhumaan normaalista tilanteesta. Etenemme ensi vuosikymmenen vihreän siirtymän kautta taas kohti uutta aikaa, jossa vallitsee jälleen oma, aikakautensa mahdollisuuksille ja haasteille tyypillinen tilanteensa. Minut tuntevat tietävät, että Kotka ja meri ovat minulle tärkeitä elementtejä, täten voisin tässä tilanteessa lainata Junnu Vainion sanoja *"Aika entinen ei koskaan enää palaa"*.

Vuonna 2021 alkanut energiakriisi laukesi viime vuonna alkaneen sodan johdosta. Toivottavasti Ukrainaan saadaan aikaan pikaisesti rauha ja siellä entinen aika palaa. Kriisin seurauksena voin kuitenkin todeta, etteivät sähkömarkkinat toimineet. Tuottajan ja jakelun kannalta kuluneen vuoden sähkömarkkinatilanne oli hyvä, mutta missään nimessä niin sanottu perushyödyke ei saa jatkossa ajaa yrityksiä ja kotitalouksia ahdinkoon. Onneksi valtioneuvosto löysi viime vuoden loppupuolella erilaisia tukipaketteja tähän.

Yhtiön liiketoiminnan kannalta kaukolämmön hinnat pidettiin ennallaan ja voidaan laskea, että tästä tuli merkittävät hyöty talousalueelle alempina energiakustannuksina ja tietenkin osinkoina sekä yhteisöveroina, joista kolmasosa palautuu kotikunnalle.

Tämä hyöty oli lähes 4 miljoonaa euroa, joka on mielestäni merkittävä summa hieman alle 20.000 asukkaan kunnalle. Paikalliset yritykset ovat hyötäneet kaukolämpöasiakkaiden parempana ostovoimana sekä omien kiinteistöjen keskiarvoja alempina kustannuksina. Tämän lisäksi kaikki asukkaat ovat hyötäneet osingoista ja yhteisöveroista.



Vaikkakin vuosi 2022 oli yhtiölle tuloksellisesti loistava, on nyt aloitettava aktiivisesti yhtiön seuraavien kehitysaskelten ottaminen. Tulemme jo tänä vuonna kasvattamaan Riikinvoiman tuottaman energian käyttöä, joka toteutetaan automaattioratkaisuilla ja uudenlaisella ICT-ratkaisulla. Tämä tultaneen käynnistämään kesän kuluessa. Alkuvuosi 2023 on ollut meille haasteellinen ja olemme joutuneet ostamaan öljyä merkittävästi budjetoitua enemmän. Tämän seurauksena on kesän jälkeen aloitettava talven aikana tehtyjen mahdollisten uusien lämmöntuotantotapojen ja lämpövarastojen investointitarkastelu. Tarkoituksena on, että ainoana polttoon perustuvana laitoksena olisi Riikinvoima.

Tällä hetkellä meidän suurin seuraavien vuosien investointi odottaa edelleen myönteistä päätöstä RRF-investointituesta. Jätimme lämmönkausivaraston tukihakemuksen helmikuussa 2022 ja mielestämme hanke täyttää kaikki asetuksen ehdot. Tämän ja muiden polttoon perustamattomien ratkaisujen, joita olemme työstäneet kuluvan lämmityskauden aikana, sekä asiakkaille tarjottavien palvelujemme avulla, otamme loikan 2030 luvulle. Samanaikaisesti toteutamme tehtävämme eli tuotamme asiakaslähtöisiä energia-alan palveluja ja tuotteita luotettavasti, asiantuntevasti sekä reagoimme siten nopeasti toimintaympäristön muuttuviin vaatimuksiin.

Edelleen voi toistaa viime vuoden katsausta: Yhtiö on teknisesti ja taloudellisesti erinomaisessa kunnossa ja olemme jo yli vuosikymmenen ajan kehittäneet yhtiötä kohti 2030-lukua. Kaiken kaikkiaan olemme mielestämme valmiita ratkaisemaan osaltamme energiakriisin ja vihreän siirtymän paikallisin voimin yhteistyössä kumppanien kanssa.

Kiitän kaikkia Teitä, jotka olette olleet tekemässä yhdessä parempaa huomista koko talousalueelle.

Huhtikuussa 2023

Mikko Onkalo

TILIKAUDEN TUNNUSLUVUT JA TALOUDELLINEN KEHITYS

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Vuosi 2022 oli yhtiön 46. toimintavuosi. Myydystä kaukolämmöstä suurin osa (96,4 %) tuotettiin omissa laitoksissa pelletillä (7,3 %) ja osakkuusyhtiö Riikinvoima Oy:n laitoksessa (85,8 %). Osto energiaa Stora Enso Oyj:n Varkauden tehtailta oli 3,4 %. Kevyellä polttoöljyllä tuotettiin 3,3 %.

Yhtiön kaukolämpöenergian ja höyryn myynti oli 173,6 GWh:ta, josta höyryn myynti oli 2,6 GWh:ta. Lämpö- ja höyryenergian myynti oli n. 7,3 % pienempi kuin edellisenä vuotena. Riikinvoima Oy:n tuottaman sähköenergian myynti oli 33,0 GWh:ta.

Liikevaihto oli 17 232 163 €, jossa oli kasvua 10,1 %, vaikkakin vuosi oli lämpimämpi, kuin vuosi 2021. Syynä tähän poikkeuksellisen korkea sähkön pörssihinta kasvatti liikevaihtoa. Liikevaihdosta 67,9 % (v. 2021 80,4 %) muodostui perusmaksuista ja kaukolämpöenergian myynnistä. Kuluista merkittävimmän osan muodostivat energian tuotantokustannukset, yhteensä 9 872 783 € (v. 2021 10 142 838 €), jossa oli laskua edelliseen vuoteen 2,7 %.

Liikevoitto ennen rahoitustuottoja, -kuluja, satunnaisia eriä, tilinpäätössiirtoja ja veroja 4 443 431 € (2 754 194 €). Edellisen toimintavuoden tuloksesta yhtiö maksoi omistajilleen osinkoa 1 249 000 €.

Suunnitelman mukaisia poistoja tehtiin 851 617 € (828 972 €). Yhtiön korkokulut olivat 118 795 € ja korkotulot 7 367 €. Koneiden ja kaluston poistoeron muutos -717 867 €. Taseen loppusumma on 29 816 585 €. Tilinpäätös osoittaa 2 891 308 € voittoa.



Hallituksen esitys voittovarojen käytöstä

Yhtiön tilikauden voitto on 2 891 308 € ja vapaa oma pääoma tilikauden lopussa on 16 535 730 €

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voittovarojen lisäykseksi.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa maksetaan 15,00 €/osake.

Hallitus toteaa, ettei osingonmaksu heikennä yhtiön maksukykyä.

Talouden kehitys (1000 €)	2022	2021	2020
Liikevaihto	17232	15645	12374
Suunnitelman muk. poistot	851	828	879
Liikevoitto	4443	2754	779
Voitto ennen satunnaisia eriä	4332	2628	653
Tilikauden voitto	2891	2099	519

Tunnusluvut (%:a lv:sta)	2022	2021	2020
Liikevoitto	25,6	17,6	6,30
Voitto ennen satunnaisia eriä	25,1	16,8	5,28

Muut tunnusluvut	2022	2021	2020
Oman pääoman tuotto (%)	16,68	11,93	3,18
Sijoitetun pääoman tuotto (%)	15,46	12,19	3,73
Omavaraisuusaste (%) *	78,88	72,58	72,92
Maksuvalmius, Quick Ratio	4,07	2,68	3,4
Investoinnit yhteensä (1000 €), valmiit	1700	1099	965
Investoinnit yhteensä keskeneräiset (1000 €)	22	0	65

* Palautus- ja siirtokelpoiset liittymismaksut rinnastettu omaksi pääomaksi 2014 alkaen.



Olellaiset tapahtumat tilikaudella

Vuosi 2022 oli yhtiön 46. toimintavuosi. Myydystä kaukolämmöstä suurin osa (96,4 %) tuotettiin omissa laitoksissa pelletillä (7,3 %) ja osakkuusyhtiö Riikinvoima Oy:n laitoksessa (85,8 %). Osto energiaa Stora Enso Oyj:n Varkauden tehtailta oli 3,4 %. Kevyellä polttoöljyllä tuotettiin 3,3 %.

Yhtiön kaukolämpöenergian ja höyryn myynti oli 173,6 GWh:ta, josta höyryn myynti oli 2,6 GWh:ta. Lämpö- ja höyryenergian myynti oli n. 7,3 % pienempi kuin edellisenä vuotena. Riikinvoima Oy:n tuottaman sähköenergian myynti oli 33,0 GWh:ta.

Liikevaihto oli 17 232 163 €, jossa oli kasvua 10,1 %, vaikkakin vuosi oli lämpimämpi, kuin vuosi 2021. Syynä tähän poikkeuksellisen korkea sähkön pörssihinta kasvatti liikevaihtoa. Liikevaihdosta 67,9 % (v. 2021 80,4 %) muodostui perusmaksuista ja kaukolämpöenergian myynnistä. Kuluista merkittävimmän osan muodostivat energian tuotantokustannukset, yhteensä 9 872 783 € (v. 2021 10 142 838 €), jossa oli laskua edelliseen vuoteen 2,7 %.

Liikevoitto ennen rahoitustuottoja, -kuluja, satunnaisia eriä, tilinpäätössiirtoja ja veroja 4 443 431 € (2 754 194 €). Edellisen toimintavuoden tuloksesta yhtiö maksoi omistajilleen osinkoa 1 249 000 €.

Suunnitelman mukaisia poistoja tehtiin 851 617 € (828 972 €). Yhtiön korkokulut olivat 118 795 € ja korkotulot 7 367 €. Koneiden ja kaluston poistoeron muutos -717 867 €. Taseen loppusumma on 29 816 585 €. Tilinpäätös osoittaa 2 891 308 € voittoa.



Hallituksen esitys voittovarojen käytöstä

Yhtiön tilikauden voitto on 2 891 308 € ja vapaa oma pääoma tilikauden lopussa on 16 535 730 €

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voittovarojen lisäykseksi.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa maksetaan 15,00 €/osake.

Hallitus toteaa, ettei osingonmaksu heikennä yhtiön maksukykyä.

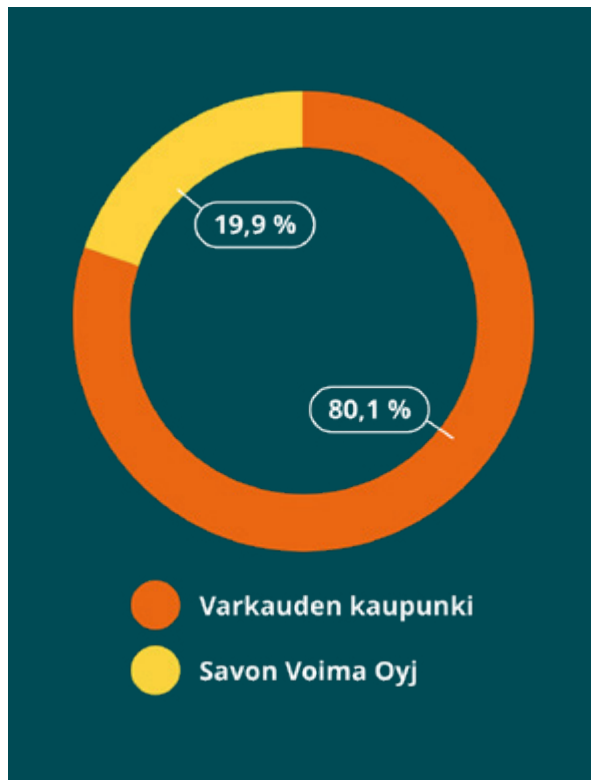
OMISTUS, JOHTO JA HENKILÖSTÖ

Omistussuhteet

Varkauden kaupunki 80,1 % 80 100 kpl

Savon Voima Oyj 19,9 % 19 900 kpl

Osakkeet ovat saman lajisia, jotka antavat yhtäläisen äänioikeuden.



Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 26.4.2022

Kokoukseen osallistuivat seuraavat osakkeenomistajat:

- Varkauden kaupunki, Joonas Hänninen
- Savon Voima Oyj, Arto Sutinen

Kokouksen sihteerinä toimi toimitusjohtaja Mikko Onkalo.

Tilintarkastajaksi varsinaisessa yhtiökokouksessa valittiin: KPMG Oy Ab

Yhtiökokouksessa ei hallituksen kokoonpanoon tehty muutoksia.

Hallitus 15.9.2021 –

puheenjohtaja Rothström Markko

varapuheenjohtaja Koikkalainen Raimo

jäsen Hartikainen-Herranen Kaisa

jäsen Kelkka Heikki

jäsen Koponen Olli

jäsen Miettinen-Räsänen Mari

jäsen Voutilainen Nina

Hallitus kokoontui 12 kertaa vuonna 2022. Kokouksien sihteerinä toimi toimitusjohtaja Mikko Onkalo.

Yhtiöllä on käytössä lähipiirirekisteri, jota varten avainhenkilöt ovat laatineet lähipiiri-ilmoitukset. Yhtiöllä ei ole ollut v. 2022 olennaisia liiketoimia lähipiirin kanssa.

Jäsenyydet

- Energiateollisuus ry
- Bioenergia ry
- Kuopion alueen kauppakamari
- Veronmaksajain keskusliitto

Henkilöstö

Yhtiön palveluksessa oli vuoden 2022 lopussa 8 henkilöä (v.2021 9 hlö), (v.2020 9 hlö).

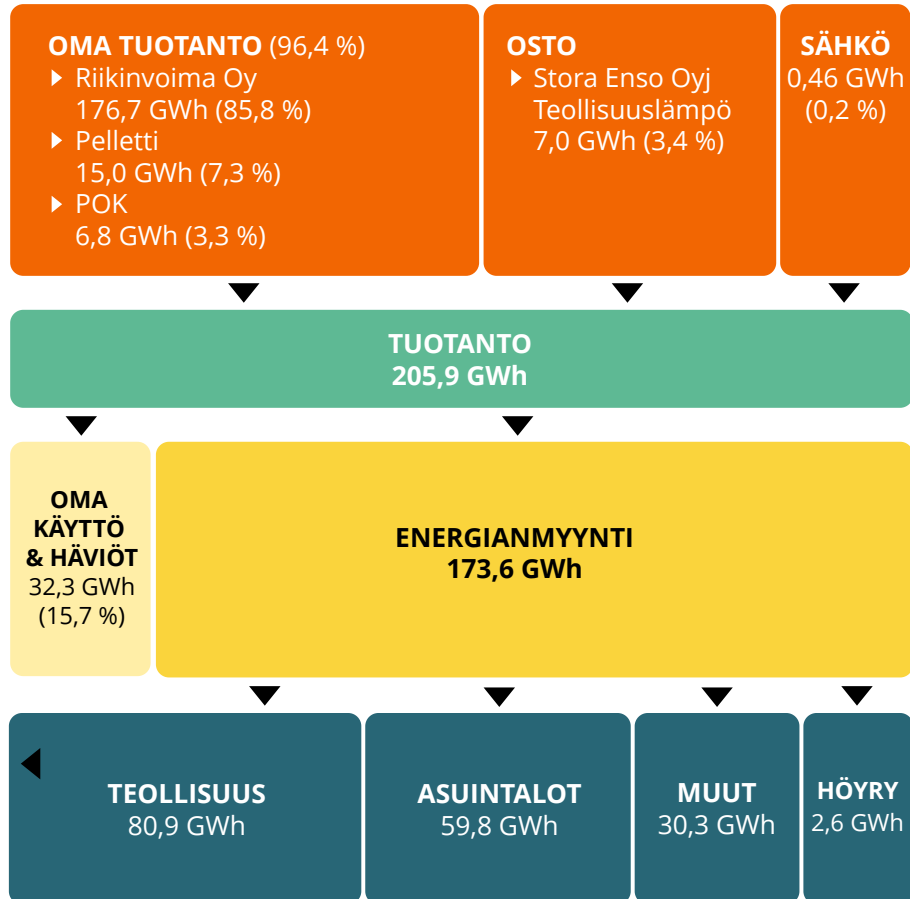
Yhtiö maksoi palkkoja ja palkkioita vuoden 2021 tilikaudella 695 595 € (v.2021 700 805 €), (v.2020 679 344 €).

Henkilöstön osalta keskeisenä periaatteena on turvata yhtiön liiketoiminnan jatkuvuus sekä henkilöstön hyvä työviihtyvyys ja tarvittava tehtävien kierrätys ja koulutus.

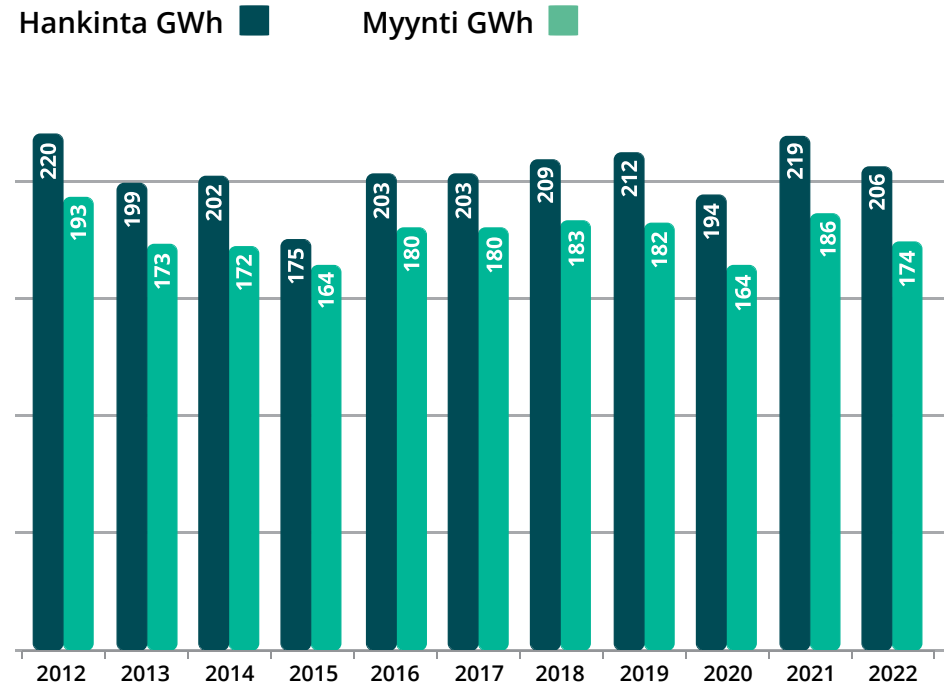


KAUKOLÄMMÖN TUOTANTO

Lämpötase 2022



Lämmön myynti ja hankinta v. 2012 – 2022



Päästöoikeudet

Vuoden aikana käytettiin 2194 t/CO₂, yhtiöllä on jäljellä päästöoikeuksia 6296 t/CO₂ seuraaville vuosille.

Maanalaiset kaukolämpökanavat ja niiden muutokset vuonna 2022

Kanavatyyppi	Putkikoko DN	Muutos v.2022	Yhteensä 31.12.2022
Betoniset elementtikanavat EMV-polyuretaanieristeellä	DN 200	-	331
Muovisuojaputket 2-MPUK kiinnivaahdotetut	DN 300-20	2 394	106 616
Muovisuojakanavat MPUL- tehdasvalmisteiset kanavat	DN 125-20		15 006
Yhteensä		2 394	121 953

(OSAKKUUSYHTIÖ) RIIKINVOIMA OY

Yhtiö omistaa **47,4 %** Riikinvoima Oy:n osakkeista. Riikinvoima Oy on ns. mankalayhtiö eli osakkeenomistajat vastaavat Riikinvoiman kiinteistä ja muuttuvista kustannuksista omistamiensa osakkeiden lukumäärän suhteessa yhtiön kaikkien osakkeiden lukumäärään.

Riikinvoima Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa 25.5.2022 Varkauden Aluelämpö Oy nimesi Riikinvoima Oy:n hallitukseen hallituksen puheenjohtaja Mikko Onkalo, varajäsen Olli Koponen, jäsen Markko Rothström, varajäsen Kaisa Hartikainen-Herranen, jäsen Raimo Koikkalainen, varajäsen Mari Miettinen-Räsänen.

Varkauden Aluelämpö Oy on antanut Riikinvoima Oy:lle omanpääoman ehtoisina sijoituksina 11 692 289 €, josta 2 923 526 € on pääomaa ja 8 768 763 € pääomalainaa. Riikinvoima Oy:lle annettu pääomalaina on erityisehtoinen ja sisältää mm. maksusaantijärjestys sopimuksen. Lisäksi pääomalaina on vakuudeton. Samoin yhtiö on antanut Riikinvoima Oy:n voimalaitoksen luotonantajalle osakkeenomistajan sitoumuksen.



"Riikinvoiman Ekovoimalaitos on sijoituksemme tulevaisuuteen. Ekovoimalaitoksessa on Suomessa ainutlaatuinen polttotekniikka -kiertopetiteknikka sekä jätteenkäsittelylaitteisto."

KAUKOLÄMMÖN MYYNTI

Yhtiön kaukolämpöenergian ja höyryn myynti oli 173,6 GWh:ta, josta höyryn myynti oli 2,6 GWh:ta. Lämpö- ja höyryenergian myynti oli n. 7,3 % pienempi kuin edellisenä vuotena. Riikinvoima Oy:n tuottaman sähköenergian myynti oli 33,0 GWh:ta.

Energian myynti (GWh)	2022	2021
Kaukolämpö	173,6	186,3
Höyry	2,6	2,6
Sähkö	33,0	39,4

TILIVUOSI	Asiakkaita kpl	Rakennustilavuus 1000 m ³
2012	1407	4735
2013	1417	4747
2014	1421	4762
2015	1413	4763
2016	1436	4852
2017	1438	4723
2018	1444	4767
2019	1454	5110
2020	1455	5108
2021	1461	6009
2022	1482	6228

HINNAN MUUTOKSET

Hinnastoissa ei tapahtunut, kuin perusmaksujen kaavojen kertoimien muutoksia. Näiden vaikutukset olivat +/- 0.



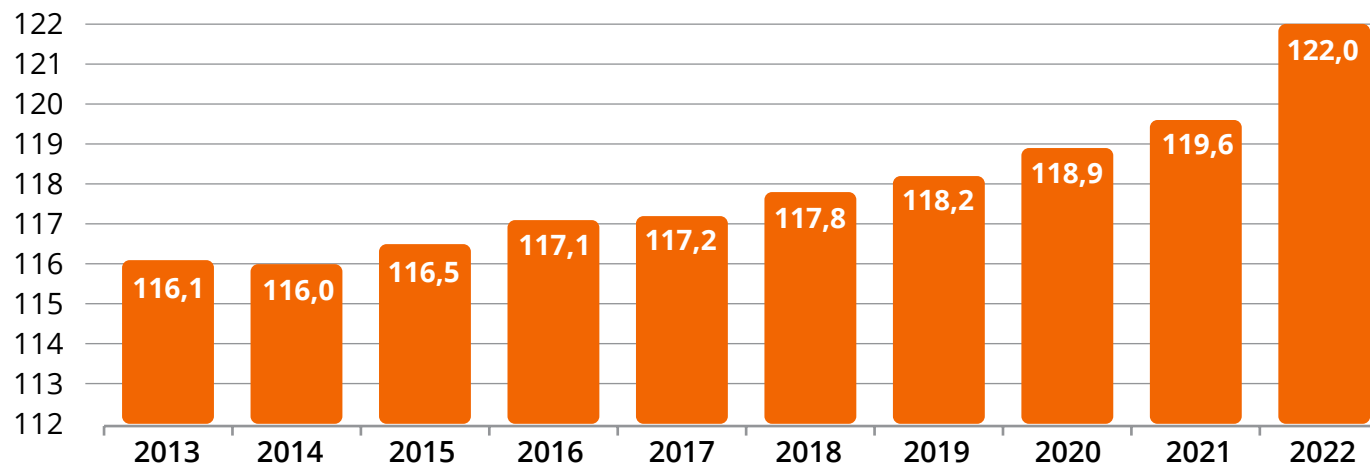
INVESTOINNIT

Tilikauden aikana investoinnit yhteensä olivat **1 700 173 €**. Suurimmalta osin investoinnit kohdistuivat ki-verkoston perusparannuksiin, joilla tähdätään lämmönjakelun varmuuden ylläpitämiseen ja energiatehokkuuden parantamiseen.

Investoinnit v. 2018-2022 (1000 €)

TILIKAUSI	Lämpökeskukset	Kaukolämpöverkosto	Muut investoinnit	Yhteensä
2018	128	230	51	409
2019	16	521	12	549
2020	376	346	243	965
2021	10	843	180	1 033
2022	41	1 364	295	1 700
			ed. 5 vuotta	6 667

Verkoston johtopitus v. 2013-2022



RISKIENHALLINTA

Riskienhallintaa toteutetaan osana normaalia johtamistyötä ja strategista suunnittelua. Riskienhallintaa käsitellään säännöllisesti hallituksen kokouksissa.

Strategiset riskit liittyvät kaukolämmön myynnin kannattavuuteen. Tuloraporttien avulla ennustetaan keskimäärin kuukausittain tilikauden tulos, ennusteessa huomioidaan tuotantokustannusten muutokset ja myynnin kehittyminen. Energiantuotanto on sidottu pääasiallisesti Riikinvoiman muuttuviin- ja kiinteisiin kustannuksiin sekä FOEX bioenergiaindeksiin. Yhtiö nimittää Riikinvoima Oy:n hallitukseen puheenjohtajan sekä kaksi muuta hallituksen jäsentä, jotka valvovat yhtiön etua. Periaatteena on, että Riikinvoiman hallitukseen nimitetään yhtiön hallituksen puheenjohtajat sekä toimitusjohtaja.

Operatiivisista riskeistä huomattavimmat ovat energiantuotantokapasiteetin riittävyys ja toimivuus. Tuotantokapasiteetin riittävyys häiriötilanteissa ja suurissa kuormissa on varmistettu kahdella eri päätuotantolaitoksella (Riikinvoima Oy ja Stora Enso Oyj) sekä yhtiön omien vara- ja huippulämpökeskusten kapasiteetilla. Lisäksi yhtiöllä on voimassa oleva varalämpösopimus.

Asiakkaiden maksukykyyn liittyviä riskejä ennakoidaan ja valvotaan aktiivisesti. Lisäksi perintätoimi on ulkoistettu. Yhtiön olemassa olevien ulkopuolisten lainojen korkoriskiiin on varauduttu suojamaalla niitä 10 vuoden pituisella koronvaihtosopimuksella. Nämä suojaukset on tehty syystä, että lainan korkojen osuus yhtiön normaalista voitosta on suuri ja suojauksella on haluttu vakaampaa ennustettavuutta ja varauduttu mahdolliseen korkojen nousuun.

Yhtiössä on tunnistettu mm. seuraavat vahinkoriskit: omaisuusvahingot, vastuuvahingot, tuotannon keskeytys- ja riippuvuuskeskeytysriskit, ympäristövahingot ja tapaturmat. Näihin riskeihin on varauduttu

mm. vakuutuspolitiikalla, jossa on määritetty yhtiön riskinkantokyky ja -halu. Lisäksi tapaturma ja henkilöstöriskeihin on varauduttu työturvallisuuden toimintaohjelmalla.

Yhtiö on laatinut tietosuojapolitiikan. Yhtiö ei ole havainnut v. 2022 tietosuojaan tai tietoturvaan liittyviä loukkauksia.



Toimintaan liittyvät riskit	Riskien hallinta / toimenpiteet
STRATEGISET:	
<ul style="list-style-type: none"> - Regulaation kehitys - Energia- ja ympäristöpoliittiset riskit - Toimialan ja yrityksen maineeseen liittyvät riskit 	<ul style="list-style-type: none"> - Edunvalvonta etujärjestöjen kautta - Edunvalvonta - Ennakoiva ja avoin tiedottaminen
OPERATIIVISET:	
<ul style="list-style-type: none"> - Toiminnan virheet - Henkilöstö (ikäntyminen, sairaus) - Laitteiden käyttöriskit - Tietosuoja ja -turva 	<ul style="list-style-type: none"> - Toimintaohjeet, tehtävien kierrätys, valvonta - Tehtävien kierrätys, -suunnitelmat - Toimintaohjeet, kierrätys, valvonta - Ohjeistukset, valvonta
RAHOITUS- JA MARKKINA:	
<ul style="list-style-type: none"> - Korko- ja rahoitusmarkkinat - Vastapuoli - Energiakauppa 	<ul style="list-style-type: none"> - Suojaukset, omavaraisuusaste - Luotonvalvonta - Suojaukset, päästökauppastr. ja valvonta
VAHINKO:	
<ul style="list-style-type: none"> - Omaisuusvahinko - Vastuu - Keskeytys- ja riippuvuuskeskeytys - Ympäristövahinko - Tapaturma- ja henkilöstö 	<ul style="list-style-type: none"> - Vakuutuspolitiikka, jossa on määritelty riskienkantokyky ja halu - Työturvallisuuden toimintaohjelma

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Yksittäiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Vuoden 2023 taloussuunnitelma perustuu kaukolämpöenergian myynnille 173 GWh. Energian hinta pysyy ennallaan ja perusmaksuissa tapahtui ainoastaan kertoimien muutoksia. Yhtiön liittymismaksut säilyvät pääsääntöisesti ennallaan.

Toiminnan kehittyminen tilikaudella 2023

Yhtiön liiketoiminta on hyvin säätilariippuvaista sekä riippuvaista koneiden ja laitteiden toimivuudesta. Tuotantokustannuksiin vaikuttavat eniten osakkuusyhtiömme laitoksen tekninen ja taloudellinen toiminta.

Näin ollen voidaan olettaa, että lämmön myynnin ja tuotannon osalta toiminta jatkuu edellisten vuosien tapaan.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Kaikkiaan energia-alaa koskevan kriisin takia tulevaisuuden arvioiminen on haasteellista. Yhtiö on pystynyt jo vähentämään merkittävästi riippuvuutta perinteisistä fossiilista polttoaineista, joissa myös hintavaihtelut ovat suuria.

Täten vahvana näkemyksenä on, että yhtiö toiminta tulee olemaan vakaata myös seuraavina vuosina ja yhtiö tulee omalta osaltaan täyttämään Suomen 2030 luvun tavoitteet.



